

O B E C Richnava

Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2013

o miestnych daniach na území obce Richnava

VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2014

Návrh tohto nariadenia (VZN) :

A./ vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 28.11.2013

B./ zverejnený na internetovej adrese obce dňa : 28.11.2013

*Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa: 10.12.2013
K navrhovanému VZN vyvesenému na úradnej tabuli v Richnave dňa 28.11.2013
neeviduje obec k 10.12.2013 žiadne pripomienky.*

*VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Richnave
dňa: 13.12.2013*

*VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Richnava
dňa: 13.12.2013*

OBEC RICHNAVA 

OBEC RICHNAVA 



OBEC RICHNAVA 




OBEC RICHNAVA 



OBEC RICHNAVA 




Vladimír Pokuta
starosta obce

*Obecné zastupiteľstvo obce Richnava v súlade s ustanovením § 6 a § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“)
v y d á v a pre územie obce Richnava toto*

V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E

č. 4/2013

o miestnych daniach na území obce Richnava

PRVÁ ČASŤ

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§1

(1) Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) sa upravujú podmienky ukladania miestnych daní na území obce Richnava.

(2) Obec Richnava na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za predajné automaty,
- f) daň za nevýherné hracie prístroje.

(3) Zdaňovacím obdobím miestnych daní podľa ods. 2 písm. a), b), e) a f) je kalendárny rok.

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 2

Predmet úpravy

(1) Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

DAŇ Z POZEMKOV

§ 3

Základ dane

(1) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy pre pozemky:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,1141 €/m ²
b) trvalé trávne porasty	0,0232 €/m ²

(2) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy a pre rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

(3) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov pre pozemky:

a) záhrady	1,85 €/m ²
b) zastavané plochy a nádvorja, ostatné plochy	1,85 €/m ²
c) stavebné pozemky	18,58 €/m ²

§ 4 Sadzba dane

Ročná sadzba dane z pozemkov je 0,30 %.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 5 Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 6 Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane zo stavieb upravená podľa § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach sa za každý aj začatý m² zastavanej plochy určuje nasledovne:

a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,046 €
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,046 €
c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu	0,139 €
d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov	0,185 €
e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,995 €
f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	0,464 €
g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)	0,185 €

(2) Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok za podlažie vo výške 0,03 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 7

Základ dane

(1) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

§ 8

Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov je **0,046 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 9

Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Od dane sú oslobodené, okrem prípadov podľa § 17 ods. 1 zákona o miestnych daniach aj

- pozemky, na ktorých je cintorín,
- pozemky, ktorých vlastníckmi sú občania v hmotnej núdzi, ak slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.

(2) Správca dane znižuje daň zo stavieb a daň z bytov o 50% pri:

- stavbách na bývanie a bytoch vo vlastníctve občanov starších ako 65 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
- stavbách na bývanie a bytoch vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím držiteľov preukazov ZŤP a ZŤP-S, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

(3) Od dane zo stavieb sú oslobodené:

- stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov v hmotnej núdzi, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

(4) Správca dane zníži daň alebo oslobodí od dane daňovníka, ktorý spĺňa podmienky pre zníženie alebo oslobodenie od dane k 1. 1. zdaňovacieho obdobia, za ktoré si uplatňuje nárok na zníženie alebo oslobodenie od dane.

(5) Skutočnosti preukazujúce nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane je daňovník, okrem občana staršieho ako 65 rokov, povinný preukázať v lehote určenej zákonom na podanie daňového priznania, to je do 31. 1. bežného roka.

(6) Správca dane poskytne na tú istú nehnuteľnosť zníženie len z jedného dôvodu, a to zníženie, ktoré je pre daňovníka výhodnejšie.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA PSA

§ 10

Základ dane

(1) Základom dane je počet psov.

§11

Sadzba dane

(1) Sadzba dane je **3,30 €** za jedného psa a kalendárny rok.

ŠTVRTÁ ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 12

Predmet dane

(1) Predmetom dane je osobitné užívanie verejného priestranstva.

(2) Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Richnava, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

- a) hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajinu,
- b) vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce.

(3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie najmä:

- a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb;
- b) umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií;
- c) umiestnenie skládky;
- d) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska.

§ 13

Základ dane

(1) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

§ 14

Sadzba dane

(1) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je 0,20 € za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.

§ 15

Oslobodenie od dane

(1) Od dane za užívanie verejného priestranstva sa oslobodzujú návštevníci cintorína a kostola.

§ 16

Oznamovacia povinnosť

(1) Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva obci Richnava, a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

(2) Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť obci Richnava skutočnosť, že užívanie osobitného verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

(3) Oznámenie podľa odseku 1 a 2 urobí daňovník podľa obsahu prílohy č. 1 tohto nariadenia.

§ 17 **Spôsob vyberania dane**

(1) Miestnu daň obec vyrubí rozhodnutím a splatnosť sa stanovuje nasledovne:

- a) pri dobe užívania verejného priestranstva najviac 15 dní – do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia,
- b) pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní - mesačnými splátkami, pričom termín a spôsob splátok určí správca dane.

PIATA ČASŤ ***DAŇ ZA UBYTOVANIE***

§ 18 **Základ dane**

(1) Základom dane je počet prenocovaní.

§ 19 **Sadzba dane**

(1) Sadzba dane je **0,50 €** na osobu a prenocovanie.

§ 20 **Lehota a náležitosti oznamovacej povinnosti platiteľa dane, spôsob vedenia evidencie**

(1) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

(2) Platiteľ dane oznámi správcovi dane v lehote do 3 dní poskytnutie odplatného prechodného ubytovania, s uvedením počtu osôb a počtu prenocovaní.

(3) O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v „knihe ubytovaných“.

§21 **Spôsob vyberania a platenia dane**

(1) Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia, v hotovosti a v eurách. O zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.

(2) Daň odvádza obci prevádzkovateľ mesačne do 10 dní po uplynutí príslušného mesiaca nasledovným spôsobom:

- a) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane, alebo
- b) v hotovosti do pokladne správcu dane.

ŠIESTA ČASŤ

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 22 Základ dane

(1) Základom dane je počet predajných automatov.

§23 Sadzba dane

(1) Sadzba dane je 100 € za jeden predajný automat a kalendárny rok.

§24 Povinnosti prevádzkovateľa predajného automatu

(1) Prevádzkovateľ predajného automatu je povinný viesť evidenciu a označiť každý automat štítkom s uvedením týchto údajov :

- a) názov, resp. meno prevádzkovateľa,
- b) adresa,
- c) doklad o nadobudnutí a dátum uvedenia do prevádzky a v prípade ukončenia prevádzky aj dátum ukončenia prevádzkovania.

SIEDMA ČASŤ

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 25 Základ dane

(1) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§26 Sadzba dane

(1) Sadzba dane je 100 € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

§ 27 Povinnosti prevádzkovateľa nevýherného hracieho prístroja

(1) Prevádzkovateľ je povinný viesť evidenciu a označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:

- a) názov, resp. meno prevádzkovateľa,
- b) adresa,
- c) doklad o nadobudnutí a dátum uvedenia do prevádzky a v prípade ukončenia prevádzky aj dátum ukončenia prevádzkovania.

ÔSMA ČASŤ

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 28
**Vyrubenie dane z nehnuteľností, dane za psa,
dane za predajné automaty
a dane za nevýherné hracie prístroje**

(1) Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím, ak nie je zákonom ustanovené inak. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

(2) Spôsob platenia dane z nehnuteľností:

- a) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane,
- b) v hotovosti do pokladne správcu dane.

§ 29
Spoločné ustanovenia

(1) Správu miestnych daní vykonáva obec Richnava prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Richnava.

(2) Miestnu daň podľa § 1 ods. 2 písm. a), b), e) a f) tohto nariadenia možno zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby, určiť oslobodenie alebo zníženie dane len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

§ 30
Záverečné a zrušovacie ustanovenia

(1) V konaní vo veciach dane sa postupuje podľa zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov.

(2) V prípadoch týmto nariadením neupravených platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

(3) Na tomto Všeobecne záväznom nariadení obce Richnava sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Richnave dňa 13.12.2013.


(4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Richnave.

(5) Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2008 zo dňa 16.12.2008 o miestnych daniach na území obce Richnava.

(6) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 01.01.2014.

V Richnave dňa 13.12.2013




Vladimír Pokuta
starosta obce

**OZNÁMIENIE VZNIKU / ZÁNIKU* DAŇOVEJ POVINNOSTI
K DANI ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

Daňovník:

Meno a priezvisko fyzickej osoby:

.....

Rodné číslo fyzickej osoby:

.....

Adresa trvalého pobytu fyzickej osoby:

.....

Kontaktné údaje (telefón / fax / mail):

.....

alebo

Názov alebo obchodné meno právnickej osoby:

.....

Miesto podnikania alebo sídlo právnickej osoby:

.....

IČO právnickej osoby:

.....

Kontaktné údaje (telefón / fax / mail):

.....

týmto oznamuje správcovi dane vznik / zánik* daňovej povinnosti k dani za užívanie verejného priestranstva nasledovne:

Spôsob užívania verejného priestranstva:

.....

Účel a miesto užívania verejného priestranstva:

.....

Výmera užívaného verejného priestranstva v m²:

.....

Deň vzniku / zániku* daňovej povinnosti:

.....

Predpokladaná doba užívania verejného priestranstva:

.....

Daňovník týmto prehlasuje a svojím podpisom na tomto oznámení potvrdzuje, že:

- všetky údaje uvedené v tomto oznámení sú pravdivé, úplné a správne, a že si je vedomý právnych následkov nepravdivého, neúplného a nesprávneho oznámenia;

V, dňa

podpis a pečiatka daňovníka

* nehodiace sa škrtnite