



KOŠICKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

OBEC RICHNAVA

Dátum	05-11-2009	M/B4
Evidenčné číslo	R2009/5629	Číslo spisu: S2009/1090
Prílohy/listy	0/2	Vybavuje: SH

Obec Richnava
Richnava 261
053 51 Kluknava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

369/2009-RU212/33149

Vybavuje/linka

JUDr. Rybárová/7268215

zuzana.rybarova@vucke.sk

Košice

26.10.2009

VEC

Žiadosť o kúpu pozemkov

Košický samosprávny kraj sa obrátil na Obec Richnava so Žiadosťou o kúpu pozemkov pod sp. zn. 369/2009-RU212/4823 zo dňa 6.2.2009, a to:

- parcely registra „C“ KN č. 571/3 o výmere 14 m², oddelený od parcely registra „E“ KN č. 882/4,
- parcely registra „C“ KN č. 578/3 o výmere 20 m², oddelený od parcely registra „C“ KN č. 522, ktorý spoluvytvára parcelu registra „C“ KN č. 578/3,
- parcely registra „C“ KN č. 578/3 o výmere 9 m², oddelený od parcely registra „C“ KN č. 578, ktorý spoluvytvára parcelu registra „C“ KN č. 578/3,

podľa Geometrického plánu č. 2/2008 na majetkovoprávne vysporiadanie parcely č. 571/3 a porealizačné zameranie oporných múrov na parcele č. 571/3 a 578/3 vyhotovenom Vladimírom Vantom, GEO-KS, Bohdanovce 94 dňa 21.8.2008, ktoré sú vo vlastníctve Obce Richnava.

Z dôvodu, že ide o stavbu verejnoprospešného charakteru Košický samosprávny kraj (ďalej iba KSK) navrhol symbolickú cenu 1,- € za celý predmet kúpy 43m².

Obec Richnava na ponuku KSK na kúpu pozemkov odpovedala listom zo dňa 13.3.2009 s uvedením, že

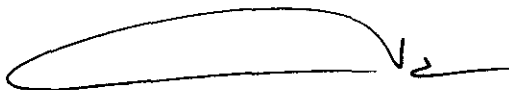
- pozemky, ktoré majú byť predmetom kúpy je ochotná predať za cenu 2,1509 €/m² (cena je určená podľa porovnateľnej nehnuteľnosti stanovenej v Znaleckom posudku č. 186/2008),
- je potrebné vypracovať nový geometrický plán na zameranie stavebného objektu SO – oporný múr.

V súlade s vyššie uvedeným dopĺňujeme žiadosť o kúpu pozemku o pozemok parcely registra „C“ KN č. 571/4 o výmere 9 m², oddelený od parcely registra „C“ KN č. 571/1

na základe Geometrického plánu č. 16/2009 na majetkoprávne vysporiadanie a porealizačné zameranie oporného múra na p.č. 571/4 vyhotovený geodetom Vladimírom Vantom, GEO-KS, Bohdanovce 94 dňa 25.5.2009.

Nakoľko KSK investoval do stavby finančné prostriedky vo výške 326.855,83 € žiadame Vás o opätovné zváženie nami ponúkanej ceny (1,- € za celý predmet kúpy) a dovoľujeme si Vám dať do pozornosti ust. § 9a ods.8 písm. e) Zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.

S pozdravom



JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda