

Časti

Obal	Obal	<p>PREDKLADÁ Starostka obce</p> <p>PODNET § 11 odsek 4 písmeno a), § 8 odseky 1, 2, 3 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení § 7 odseky 1 a 2 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov</p> <p>OBSAH MATERIÁLU Dôvodová správa Návrh uznesenia</p>
DS	Dôvodová správa	<p>Zámerom obce bolo majetkové právne usporiadanie pozemkov pod ihriskom nasledovným postupom:</p> <ul style="list-style-type: none">- odkúpenie pozemkov vlastníkov Vodohospodársky podnik, Liptáková a spol.- vydržanie pozemkov vo vlastníctve Urbárskeho spoločenstva. <p>Slovenský pozemkový fond vo vyjadrení z 23.9.2009 vyhlásil, že má výhrady k vzniku vlastníckeho práva vydržaním. Na základe takého vyjadrenia je možné uplatňovať nároky potrebné k vydržaniu len súdnou cestou, čo je komplikovaný a zdĺhavý postup. V tejto situácii je vhodnejšie uplatniť postup podľa zákona číslo 66/2009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov.</p> <p>Na základe nesúhlasu Slovenského pozemkového fondu s vydržaním bol spracovaný nový geometrický plán 121/2009. Kúpne zmluvy, ktoré sú zrealizované (ale na základe GP 504/2006 nie je možné ich zapísať), je potrebné upraviť v zmysle nového geometrického plánu aby bolo možné podľa nich urobiť zápis do katastra nehnuteľností.</p>
NU	Návrh uznesenia	<p>Obecné zastupiteľstvo v Richnava schvaľuje zmenu uznesenia číslo 20/2007 z 19.4.2007:</p> <p>V uznesení vypúšťa text:</p> <p>a) diel 4 ostatná plocha o výmere 82 m2, ktorý spoluvytvára parcelu registra C parc. č. 394/4 a</p> <p>b) diel 5 ostatná plocha o výmere 301 m2, ktorý spoluvytvára parcelu registra C parc. č. 395, ktoré boli zamerané firmou Agrogeoreal - om Eleonóra Hlaváčková, IČO: 35320656 a zakreslené v geometrickom pláne číslo 504/2006, ktorý bol vyhotovený dňa 25.10.2006 od predávajúceho Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Banská Štiavnica odštepny závod Povodie Hornádu a Bodvy, Ďumbierska 14, Košice za dohodnutú cenu 42,75 Sk za m2 pozemku. Celkovo kúpna cena teda činí 16 373,25 Sk.</p> <p>a nahrádza ho novým textom:</p> <p>a) diel 8 trvalé trávne porasty o výmere 82 m2, ktorý spoluvytvára parcelu registra C parc. č. 394/11 a</p> <p>b) diel 9 ostatná plocha o výmere 303 m2, ktorý spoluvytvára parcelu registra C parc. č. 395/3, ktoré boli zamerané firmou Jozef Chovanec, Klčov 91, IČO: 14370093 a zakreslené v geometrickom pláne číslo 121/2009, ktorý bol vyhotovený dňa 23.10.2009 od predávajúceho: Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Banská Štiavnica odštepny závod Povodie Hornádu a Bodvy, Ďumbierska 14, Košice za dohodnutú cenu 1,419 € za m2 pozemku. Celkovo kúpna cena teda činí 546,315 €.</p>