

Časti

Obal Obal

PREDKLADÁ
Starostka obce

PODNET

§ 11 odsek (4) písmeno a) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

OBSAH MATERIÁLU

Zmluva o nájme pozemku s prenajímateľom Atrex s.r.o.

Geometrický plán 12/2010

Dôvodová správa

Návrh uznesenia

DS Dôvodová správa

Obecné zastupiteľstvo v Richnave 25.6.2009 schválilo uznesením číslo 28/2009 spracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu projektu "Revitalizácia centra Obce Richnava" na výzvu "Regenerácia sídel" Regionálneho operačného programu.

Projektová dokumentácia "Revitalizácia centra Obce Richnava" rieši územie: lokality centrálnej zóny obce "Dolná, Ulica, Hlavná, Záhumnie, Kostol" v nadväznosti na občiansku vybavenosť sídla.

LOKALITA "DOLNÁ" zahŕňa okolie obecného úradu materskej školy, knižnice a prístupovú komunikáciu k obecnému úradu.

LOKALITA "ULICA" zahŕňa spojovaciu komunikáciu medzi lokalitou "Dolná a Hlavná".

LOKALITA "HLAVNÁ" zahŕňa okolie komunikácie III. triedy Kluknava - Hrišovce a to od kultúrneho domu, cez priestor pod kostolom (obchod, reštaurácie, zastávky) až po obchod a križovatku s lokalitou "Záhumnie".

LOKALITA "ZÁHUMNIE" zahŕňa trasu od križovatky s Hlavnou, cez priestor pred Špeciálnou základnou školou, priestor nad Kostolom.

LOKALITA "KOSTOL" zahŕňa trasu z Hlavnej až po Záhumnie.

Projekt člení stavbu na stavebné objekty:

Miestne komunikácie

Chodníky

Verejné priestranstvo

Rekonštrukcia zastávky

Verejné osvetlenie

Lokalita "kostol" zahŕňa parkovisko pred kostolom, rekonštrukciu verejného osvetlenia, rekonštrukciu chodníka, dostavbu odvodnenia, rekonštrukciu verejnej zelene. Vlastníkmi pozemkov sú Rímskokatolícka cirkev a Atrex s.r.o.. Jednou z povinných príloh k žiadosti o nenávratný finančný príspevok je zmluva o nájme, z ktorej vyplýva právo uskutočniť projekt, uzatvorená na dobu minimálne 5 rokov po ukončení aktivít realizácie projektu.

Predkladám návrhy nájomných zmlúv pripravených na základe dohody s vlastníkmi.

NU Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Richnave schvaľuje Zmluvu o nájme pozemku s prenajímateľom Atrex s.r.o. pre uskutočnenie projektu Revitalizácia centra Obce Richnava.