

RICHNAVA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE



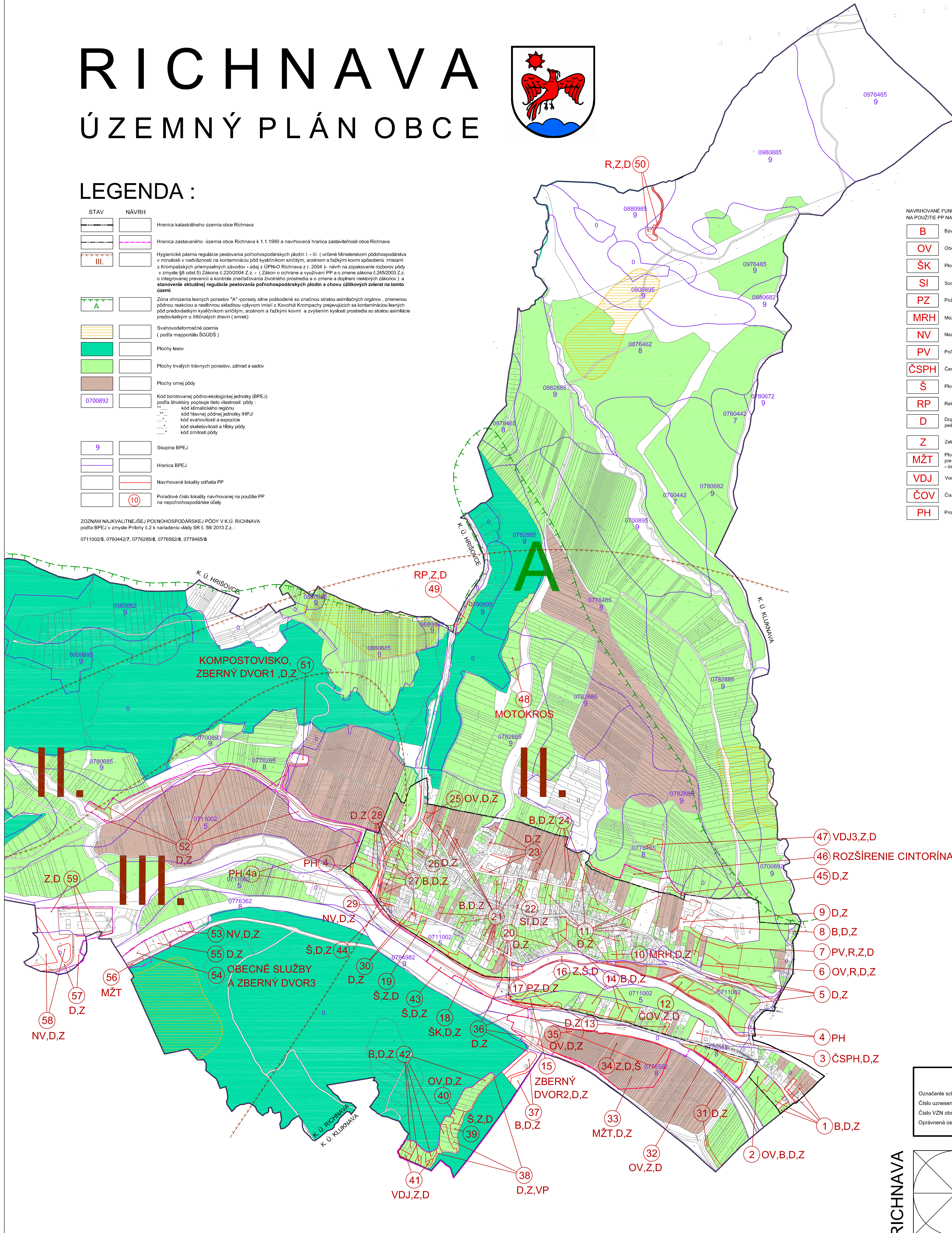
LEGENDA :

STAV	NÁVRH	OPIS
		Hranica katastrálneho územia obce Richnava
		Hranica zastavaného územia obce Richnava k 1.1.1990 a navrhovaná hranica zastaviteľnosti obce Richnava
		Hygienické pásma regulácie pestovania poľnohospodárskych plodín I. - III. (určené Ministerstvom pôdohospodárstva v minulosti v nadväznosti na kontamináciu pôdy kyslíčkovými siričnými, arzenom a ťažkými kovmi spôsobenými emisiami z Krompašských priemyselných závodov - údaj z ÚPN-O Richnava z r. 2004) - návrh na zopakovanie rozborov pôdy z zmyslu §8 odst.5) Zákona č.220/2004 Z.z. - (Zákon o ochrane a využívaní PP a o zmene zákona č.245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov) a stanovenie aktuálnej regulácie pestovania poľnohospodárskych plodín a chovu úžitkových zvierat na tomto území
		Zóna ohrozenia lesných porastov "A" - porasty silne poškodené so značnou stratou asimilačných orgánov, zmenou pôdnu reakciou a rastlinnou skladbou vplyvom emisií z Kovichút Krompachy prejavujúcich sa kontamináciou lesných pôd predovšetkým kyslíčkovým siričným, arzenom a ťažkými kovmi a zvýšením kyslosti prostredia so stratou asimilácie predovšetkým u listnatých drevín (smrek)
		Svahovodeformované územia (podľa mapoportálu SGÚDS)
		Plochy lesov
		Plochy iných trávnych porastov, záhrad a sádov
		Plochy orných pôd
		Kód bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (BPEJ) podľa štruktúry popisuje tieto vlastnosti pôdy : *... kód klimatického regiónu **... kód hlavnej pôdnej jednotky /HPJ/ ***... kód svahovitosti a expozície ****... kód skvalitnosti a ťhky pôdy *****... kód zrnitosti pôdy
		Skupina BPEJ
		Hranica BPEJ
		Navrhované lokality odčatia PP
		Poradové číslo lokality navrhovanej na použitie PP na nepoľnohospodárske účely

ZOZNAM NAJKVALITNEJŠEJ POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY V K.Ú. RICHNAVA podľa BPEJ v zmysle Prílohy č.2 k nariadeniu vlády SR č. 58/2013 Z.z. :
 0711002/5, 0760442/7, 0776285/8, 0776562/8, 0776465/8

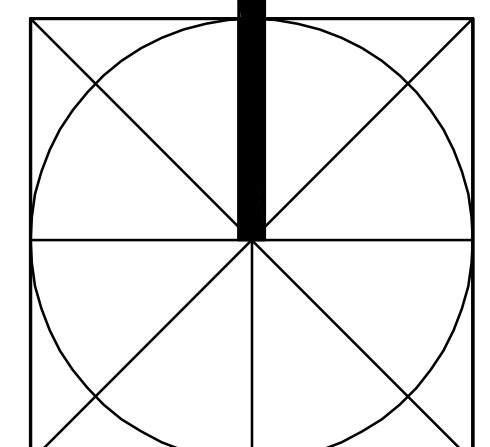
NAVRHOVANÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE LOKALÍT NAVRHOVANÝCH NA POUŽITIE PP NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

	Bývanie
	Občianska vybavenosť komerčného charakteru
	Plochy pre školsko
	Sociálna infraštruktúra
	Požiarne zbrojnica
	Múzeum Richnavského hrada
	Nezávadná výroba
	Poľnohospodárska výroba v rámci plôch určených na agroturistiku
	Čerpacia stanica pohonných hmôt pre osobné automobily
	Plochy športu
	Rekreačná túka s detskými preliezačkami
	Doprava (automobilové komunikácie, pešie chodníky a priestranstvá, turistické a cyklistické chodníky)
	Zeleň ako súčasť inej funkčnej plochy
	Plochy dopravy a ostatných funkcií súvisiacich s projektom pre územné konanie - modernizáciou železničnej trate č. 180 - úsek Krompaš - Kysak
	Vodajom
	Čistiareň odpadových vôd
	Protipovodňová ochranná hrádza



SCHVALOVACIA DOLOŽKA :	
Označenie schvaľovacieho orgánu :	Obecné zastupiteľstvo v obci Richnava
Číslo uznesenia a dátum schválenia :	č. 383 / 2018 zo dňa 31. 10. 2018
Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-O :	4 / 2018
Oprávnená osoba : Ivan Dunka, starosta obce	Pečiatka

RICHNAVA



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE RICHNAVA	
OBJEDNÁVATEĽ :	Obec Richnava
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT :	Ing. arch. Mariana Šimková, REVITAL PROJECT
ODBORNÍ PROJEKTANTI :	Ing. Blanka Barňová, Ing. Pavel Beluš,
A KONZULTANTI :	Ing. Júlia Furmanik, Ing. Jaroslav Lipták, Ing. Michal Nagy, Ing. Marián Pekarovič
MIERKA : M = 1 : 5 000	FORMÁT : 12 x A4
VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY	
	6