

ZMLUVA O DIELO 13/2016

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

1. Objednávateľ : Obec Richnava

Sídlo : Obecný úrad, Richnava 261, 053 51 Kluknava

Štatutárny orgán : **Ivan Dunka** , starosta

IČO: 00329525 DIČ: 2021331510

Bankové spojenie: Prima banka a. s.

Číslo účtu : SK 24 5600 0000 0034 5207 3001

Telefón : 053 4473260 E-mail : richnava@richnava.sk

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno : **Jozef Kurilla**

Sídlo : 053 51 Richnava 91

IČO: 30668905

DIČ : 1020679715 IČ DPH: SK 1020679715

Bankové spojenie: VÚB a.s., číslo účtu: 255041592/0200

IBAN SK63 0200 0000 0002 5504 1592

Úvodné ustanovenia

1. Zhotoviteľ diela bol vybratý objednávateľom, ktorý je verejným obstarávateľom postupom v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a v zmysle Smernice č. 1/2016 o verejnom obstarávaní upravujúcej postup verejného obstarávateľa Obec Richnava pri zadávaní zákaziek na dodanie tovaru, zákaziek na uskutočnenie stavebných prác a zákaziek na poskytnutie služieb.
2. Zhotoviteľ diela preukázal oprávnenie na vykonávanie dojednaných stavebných prác predložením Výpisu zo živnostenského registra 16. 9. 2016, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy.

II.**Predmet zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa na diele „Tvorba nového zeleného priestranstva a informačno-oddychovej zóny v zastavanom území obce Richnava s dôrazom na zviditeľnenie Richnavského hradu“ stavebné práce, ktorých výsledkom je vytvorenie zeleného priestranstva a informačno-oddychovej zóny. Podrobný opis je uvedený v technickej správe, ktorá je súčasťou projektovej dokumentácie, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy uvedená v prílohe č. 2 tejto zmluvy.
2. Predmet zmluvy bude počas platnosti zmluvy realizovaný plneniami zmluvných strán v rozsahu a za podmienok vyhlásených vo Výzve na predkladania ponuky zo dňa 16. 9. 2016, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou, riadiť sa technologickými postupmi a normami platnými v Slovenskej republike, bezpečnostnými predpismi, technickou dokumentáciou odovzdanou bezprostredne pred začatím diela objednávateľom a všetkými k dielu sa vzťahujúcimi STN, ako i slovenskými stavebnými predpismi.
4. Zhotoviteľ ďalej potvrdzuje, že sa plne zoznámil s rozsahom a povahou diela a že disponuje kapacitami a odbornými znalosťami potrebnými k jeho prevedeniu a dielo zhotoví sám bez subdodávok. Zhotoviteľ potvrdzuje, že obhliadol veci, ktoré k zhotoveniu diela dodáva objednávateľ a vyhlasuje, že tieto vyhovujú požadovanému dielu a nespôsobia vady diela.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na svoju zodpovednosť, na svoje nebezpečenstvo, v dohodnutom čase podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
6. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo vykonané podľa tejto zmluvy a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok v tejto zmluve.

III.

Cena za dielo

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že za dielo vyhotovené v súlade s touto zmluvou zaplatí dohodnutú cenu, ktorá vyplýva z výsledku verejného obstarávania podľa § 117 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorá je podľa rozpočtu predloženého zhotoviteľom dohodnutá takto v sume 7.026,38 € s DPH slovom sedemtisícdvadsaťšesť 38/100 eur.
2. Dohodnutá zmluvná cena bola určená na základe záväzného rozpočtu zhotoviteľa, ktorý zaručuje jeho úplnosť. Tento rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a je prílohou č. 3 tejto zmluvy. Táto suma je záväzná aj v prípade zmien podmienok, za ktorých bol rozpočet spracovaný.
3. Zhotoviteľ môže účtovať len takto dohodnutú cenu a nemôže od objednávateľa požadovať vyššiu cenu z dôvodov zmien vstupov materiálov, výrobkov a pod. Odchýliť od takto dohodnutej ceny by sa zmluvné strany mohli len na základe obojstrannej dohody v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
4. Cena diela zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa potrebné k prevedeniu diela, jeho vyskúšaniu a odovzdaniu, vrátane pomocných nákladov, dopravného na miesto výkonu práce, odvodov.
5. Zo strany zhotoviteľa diela nie je možné jednostranným úkonom zhotoviteľa navýšiť cenu diela.

IV.

Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v takto dohodnutom čase :
Termín začatia prác: 29. 9. 2016.
Termín ukončenia práce: do 45 dní odo dňa začatia prác uvedených v tejto zmluve.
2. Miesto plnenia: parcela č. 499 k. ú. Richnava.
3. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko a v zmluve určené veci, ktoré obstaral objednávateľ a ktoré sú potrebné pre zhotovenie diela „Tvorba nového zeleného priestranstva a informačno-oddychovej zóny v zastavanom území obce Richnava s dôrazom na zviditeľnenie Richnavského hradu“ v deň účinnosti tejto zmluvy.
4. Dodržanie času plnenia zhotoviteľom je závislé od včasného a riadneho spolupôsobenia objednávateľa a od klimatických podmienok.
5. Zhotoviteľ nie je v omeškaní v prípade udalostí vis maior (poveternostné podmienky, prírodné katastrofy a podobne) a v prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska a s odovzdaním vecí určených na zhotovenie diela v dohodnutom termíne.

V.

Dodanie a prevzatie diela

1. Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa písomne 3 dni vopred na jeho odovzdanie s a prevzatie v mieste plnenia.
2. O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania spíšu zmluvné strany zápisnicu, v ktorej objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá alebo nepreberá. Objednávateľ nie je povinný prebrať dielo v prípade, že dielo má vady alebo nedorobky. V zápisnici sa v takom prípade uvedie dôvod neprevzatia diela a dojedná sa tiež lehota na odstránenie závad a nedorobkov.
3. Počas zhotovenia diela je nedokončené dielo vo vlastníctve zhotoviteľa, ktorý znáša nebezpečenstvá a škody na ňom.
4. Objednávateľ nadobudne vlastnícke právo k dielu dňom jeho prevzatia. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa po prevzatí diela v zmysle tejto zmluvy.

VI.

Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotovovať dielo bez nároku na poskytovanie záloh, t.j. bez nároku na poskytnutie finančných prostriedkov od objednávateľa za plnenie nekryté uskutočnenými a odsúhlasenými výkonmi.
2. Cenu diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úhradou faktúr - daňových dokladov, ktoré zhotoviteľ vyhotoví až po odovzdaní a prevzatí diela bez závad a nedorobkov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra je splatná do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
4. Faktúry musia mať predpísané náležitosti podľa § 74 zák. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
5. Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti daňového dokladu, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie. V takomto prípade začína plynúť nová lehota splatnosti odo dňa doručenie opravenej faktúry.

VII.

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela v zmysle ustanovenia § 563 ods. 2 Obchodného zákonníka. Záručná doba na vykonané práce sú 2 roky a plynú odo dňa odovzdania a prevzatia diela. Záruka sa nevzťahuje na poškodenie diela tretími osobami a nesprávnym užívaním diela.
3. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu po doručení reklamácie, sa k tejto vyjadriť. Pokiaľ reklamovanú vadu uzná, je povinný odstrániť ju bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 10 dní. V prípade, že uvedenú lehotu nebude možné dodržať z technologických príčin, alebo z iných dôvodov na strane zhotoviteľa, alebo v prípade, že vadu neuzná, oznámi to bez zbytočného odkladu písomne objednávateľovi a uvedie z akých dôvodov reklamovanú vadu neuznáva, alebo z akých dôvodov ju nemožno odstrániť v stanovenej lehote.
4. Objednávateľ má voči zhotoviteľovi nárok na bezplatné odstránenie vady.

VIII.

Práva a povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný zabezpečiť potrebné oznámenie k ohláseniu stavby, ktoré je povinný odovzdať zhotoviteľovi pred začiatkom prác.
2. Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie staveniska na realizáciu predmetu tejto zmluvy po dobu dojednaného trvania prác a po dobu potrebnú na vypratanie staveniska.
3. O odovzdaní staveniska spíšu zmluvné strany protokol, v ktorom objednávateľ priestorovo vymedzí hranice staveniska, prístupové a príjazdové cesty na stavenisko na základe schváleného Projektu na určenie prenosného dopravného značenia vypracovaného firmou LABUDA-ASI s.r.o., Hrabušice.
4. Objednávateľ má právo uskutočňovať kontrolu vykonávaného diela prostredníctvom
 - starostu obce
 - stavebného dozoru p. Mgr. Anny Mazurovej.Objednávateľ môže prevádzkané stavebné práce premeriavať, fotografovať, natáčať.

IX.

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu na všetkom, čo bude používať na zhotovenie diela, i na diele samom, až do jeho prevzatia objednávateľom a zodpovedá za škody spôsobené nesplnením svojich povinností.
2. Zhotoviteľ zaistí na vlastné náklady vyčistenie staveniska a odstránenie všetkých odpadov, ktoré vznikli jeho prácami, a to najneskôr v deň odovzdania a prebratia diela.

3. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Stavebný denník musí byť na stavbe trvale prístupný stavebnému dozoru objednávateľa, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.
4. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác a údaje, potrebné na posúdenie prác orgánmi štátnej správy.
5. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby zhotoviteľ odstránil vady, vzniknuté chybným vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom.
6. Zhotoviteľ bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a za zabezpečenie staveniska pred vstupom neoprávneným osobám.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a okolí.
9. Zhotoviteľ prizve v predstihu 2 pracovných dní starostu obce a stavebný dozor ku kontrole prác a konštrukcií, ktoré budú ďalším technologickým postupom zakryté alebo neprístupné. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa zakryté práce a konštrukcie, na vlastné náklady odkryť a zároveň znášať všetky škody, vzniknuté z tohto titulu.
10. V prípade, že sa objednávateľ na výzvu zhotoviteľa podľa bodu 9. nedostaví na kontrolu prác a konštrukcií, ktoré budú ďalším technologickým postupom zakryté, alebo neprístupné, je zhotoviteľ oprávnený postupovať tak, ako keby boli práce a konštrukcie pred zakrytím objednávateľom skontrolované.

X.

Sankcie a zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnuté termíny plnenia, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny nevykonaných prác za každý deň omeškania. Popri zmluvnej pokute má objednávateľ právo aj na náhradu škody, ktorá vznikne porušením tejto povinnosti zhotoviteľa.
2. V prípade, že zhotovené dielo má vady, uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z celkovej ceny predmetu zmluvy, t. j. zo sumy 7 026,38 €. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody, ktorá vznikne porušením tejto povinnosti zhotoviteľa.
3. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady diela v termíne dohodnutom v preberacom konaní, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi pokutu 5 € za každý deň omeškania.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade oneskorenej úhrady faktúr, zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi úrok z omeškania. Sadzba úrokov z omeškania sa rovná základnej úrokovej sadzbe Európskej centrálnej banky platnej k prvému dňu príslušného kalendárneho polroka omeškania zvýšenej o osem percentuálnych bodov; takto určená sadzba úrokov z omeškania sa použije počas celého tohto kalendárneho polroka omeškania.

XI.

Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany si dojednali možnosť obidvoch zmluvných strán vypovedať túto zmluvu bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť odo dňa nasledujúceho od doručenia výpovede.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak zhotoviteľ závažne poruší svoje povinnosti, alebo spôsobí škodu na diele, alebo uskutočňuje dielo v rozpore s platnými právnymi predpismi. K odstúpeniu dochádza ku dňu doručenia písomného oznámenia o odstúpení zhotoviteľovi.
3. Zmluvné strany sú oprávnené ukončiť túto zmluvu tiež vzájomnou písomnou dohodou.

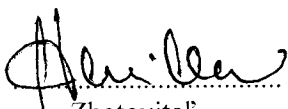
XII.

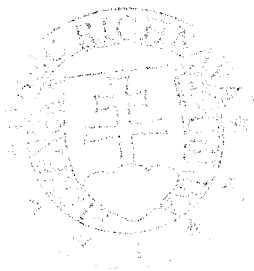
Záverečné ustanovenia

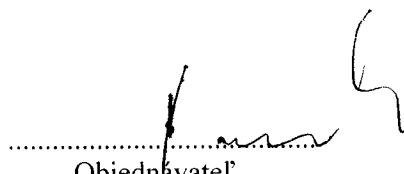
1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými predpismi platnými v Slovenskej republike.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno uskutočniť výlučne na základe dohody zmluvných strán, musia mať formu písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zúčastnenými stranami a účinnosť nadobúda v súlade s ustanoveniami § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Richnave dňa 28. 9. 2016

V Richnave dňa 28. 9. 2016


Zhotoviteľ




Objednávateľ