

Mandátna zmluva

uzatvorená podľa ustanovení § 556 a nasl. Obchodného zákonníka

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Mandatár

Ing.arch. Ľuboslava Vlčková, registračné
číslo preukazu odbornej spôsobilosti na
obstarávanie ÚPP a ÚPD: 278
Bydlisko: Česká 6, 040 01 Košice
DIČ: 1024214939
Bankové spojenie: ČSOB, pob. Košice
Číslo účtu: 313676183/7500
Telefón: 0908430373

2. Mandant

Obec Richnava
Sídlo: Richnava 261
053 51 Richnava
Zastúpený: Ivan Dunka, starosta obce
IČO: 00329525
DIČ: 2021331510

Mandant a mandatár uzatvárajú túto mandátnu zmluvu
podľa ust. § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

ČI. II. PREDMET ZMLUVY

II.1. Mandatár sa touto zmluvou zaväzuje pre mandanta vypracovať dokumenty a zabezpečiť práce súvisiace s **obstarávatelskou činnosťou v zmysle § 19a až § 28 stavebného zákona pre obstaranie územného plánu obce (ďalej „ÚPN O“) Richnava " Výzvy na predkladanie ponuky"** zo dňa 28.07.2015, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto mandátnej zmluvy.

II.2. Predmet zmluvy je členený na etapy, ktoré sa mandatár v rámci plnenia tejto zmluvy zaväzuje vykonať:

1. prípravné práce, vypracovanie oznámenia - v termíne do 2 týždňov od podpísania zmluvy,
2. dohľad na spracovaním prieskumov a rozborov – v termíne do 60 dní od zverejnenia oznámenia, v zmysle zmluvy spracovateľa,
3. dohľad nad spracovaním zadania – v termíne do 30 dní od odovzdania prieskumov a rozborov, v zmysle zmluvy spracovateľa,
4. prerokovanie zadania a príprava podkladov na schválenie - v termíne do 75 dní od odovzdania zadania,
5. dohľad na spracovaním konceptu ÚPN O – v termíne do 60 dní od schválenia zadania, v zmysle zmluvy spracovateľa,
6. prerokovanie konceptu, vyhodnotenie pripomienok – v termíne do 60 dní od odovzdania konceptu,

7. vypracovanie súborného stanoviska – v termíne do 15 dní od doručenia rozhodnutia o posudzovaní strategických dokumentu (SEA),
8. dohľad nad spracovaním návrhu ÚPN O – v termíne do 30 dní od doručenia súborného stanoviska, v zmysle zmluvy spracovateľa,
9. prerokovanie návrhu, vyhodnotenie pripomienok – v termín do 60 dní od odovzdania návrhu ÚPN-O,
10. príprava podkladov pre záverečné posúdenie a pre schválenie návrhu ÚPN-O- v termíne do 30 dní od vyhodnotenia pripomienok,
11. zabezpečenie vyhlásenia záväznej časti ÚPN O, uloženie dokumentácie a vyhotovenie registračného listu a jeho doručenie na ministerstvo – termíne do 45 dní od schválenia ÚPN O.

Čl. III. TERMÍNY PLNENIA ZMLUVY

- III.1. Mandatár na základe tejto zmluvy sa zaväzuje spolupodieľať na jednotlivých častiach diela podľa termínov, súvisiacich s ukončením jednotlivých prác a čiastkových termínov spracovateľa územného plánu obce **v období september 2015 až august 2017.**
- III.2. Dodržanie termínov plnenia zo strany mandátára závisí od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta v Čl. IV tejto zmluvy. Po dobu omeškania mandanta s poskytnutím spolupôsobenia nie je mandatár v omeškaní so splnením záväzku.
- III.3. Táto zmluva zaniká, ak sa na jej ukončení dohodnú v písomnej podobe obidve zmluvné strany.

Čl. IV. POVINNOSTI MANDANTA

Mandant sa zaväzuje:

- IV.1. Poskytnúť mandatárovi potrebné podklady, údaje a informácie v rámci rozsahu dohodnutých obstarávateľských výkonov, zodpovedať za úplnosť a pravdivosť poskytnutých podkladov a v prípade porušenia tejto zodpovednosti znášať všetky následky vyplývajúce z porušenia tohto záväzku.
- IV.2. Odosielať všetku korešpondenciu pripravenú mandatárom súvisiacu s čl. II. tejto zmluvy na náklady mandanta.
- IV.3. Zaplatiť mandatárovi odmenu dohodnutú v čl. VII tejto zmluvy.

Čl. V. POVINNOSTI MANDATÁRA

Mandatár sa zaväzuje:

- V.1. Zariaďovať úlohy súvisiace s realizáciou tejto zmluvy osobne. Ak túto povinnosť poruší, zodpovedá mandantovi za spôsobenú škodu.
- V.2. Pri plnení dohodnutého predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, hospodárne, podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami. Zastupovať mandanta pri rokovaní súvisiacich s predmetom zmluvy v rámci právomocí delegovaných mandantom a vyplývajúcich z príslušných zákonov.

- V.3. Bezodkladne oznamovať mandantovi všetky okolnosti, údaje a informácie, ktoré pri výkone činností zistil a ktoré môžu mať vplyv na ďalší postup mandátára alebo zmenu jeho pokynov a priebežne ho informovať o postupe plnenia úloh vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- V.4. Zachovávať mlčanlivosť o všetkých ekonomických a právnych pomeroch mandanta, s výnimkou povinností ustanovených zákonom, pri výkone činností dohodnutých touto zmluvou a to aj po skončení tejto zmluvy. Odovzdať mandantovi bez zbytočného odkladu veci, ktoré za neho prevzal, alebo nadobudol pri plnení obstarávateľských činností pre ÚPN O Richnava.

Čl. VI. MIESTO PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- VI.1. Miestom plnenia predmetu zmluvy je administratívne sídlo objednávateľa, sídlo mandátára sídlo mandanta.

Čl. VII. CENA

- VII.1. Výška odplaty za riadne vykonané činnosti dojednané v Čl. II. tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán a zahŕňa v sebe aj náklady mandátára účelne vynaložené pri plnení jeho záväzku. V cene sú zahrnuté najmä výdavky na energie, dopravu, materiál a odmena zhotoviteľa.
- VII.2. Cena za predmet zmluvy podľa čl. II činí **1950,- EUR** (slovom jedentísícdeväťstopäťdesiat eur).
- VII.3. Mandatár nie je platcom DPH.

Čl. VIII. PLATOBNÉ PODMIENKY

- VIII.1. Cena za plnenie predmetu zmluvy bude uhradená po ukončení celého predmetu zmluvy na základe výkazu vykonaných prác, vystaveného mandatárom a potvrdeného podpisom povereného zástupcu mandanta. Dohodnutá cena bude mandantom uhradená na účet mandátára do 15 dní od doručenia faktúry, ktorej prílohu tvorí výkaz prác.
- VIII.2. V prípade nedodržania termínov podľa Čl. II. bod II.2 zaplatí mandatár mandantovi zmluvnú pokutu vo výške 5 € za každý deň omeškania.
- VIII.3. V prípade neuhradenia odmeny v lehote splatnosti podľa Čl. VIII., bod VIII. 1, zaplatí mandant zmluvnú pokutu mandatárovi vo výške 5 € za každý deň omeškania.

Čl. IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

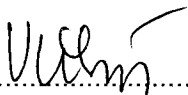
- IX.1. Mandatár nezodpovedá za skutočnosti a nedostatky v procese obstarávania územnoplánovacieho podkladu, ktorých pôvod a vznik je datovaný pred podpisom tejto zmluvy.
- IX.2. Zmluvu môžu zmluvné strany meniť písomnými dodatkami, ktoré nadobúdajú účinnosť po podpísaní zmluvnými stranami.
- IX.3. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými predpismi.

IX.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť po zverejnení na webovej stránke mandanta.

IX.5. Zmluva je vypracovaná vo troch vyhotoveniach, z ktorých mandant obdrží dve vyhotovenie a mandatár jedno vyhotovenie.

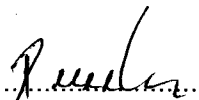
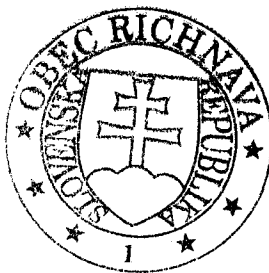
V Košiciach dňa 30. 9. 2015

V Richnave dňa 30. 9. 2015



Mandatár

Ing.arch. Ľuboslava Vičková



Mandant

Ivan Dúňa, starosta obce