

MANDÁTNÁ ZMLUVA č. 24/2024

O obstaraní Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Richnava uzatvorená podľa
ust. § 566 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

Mandatár:	Ing. Ján Kunák, registračné číslo preukazu o odbornej spôsobilosti na obstarávanie ÚPP a ÚPD: 487
Sídlo:	Mierová 23, 064 01 Stará Ľubovňa
Zástupca na rokovanie:	Ing. Ján Kunák
IČO:	10 772 677
DIČ:	1023328042
Bankové spojenie:	ČSOB
Číslo účtu:	SK19 7500 3000 0300 1020 3725
Telefón:	+421908/983 946
e-mail:	jankunaksl@gmail.com
Mandant:	Obec Richnava
Štatutárny zástupca:	Peter Biroš - starosta obce
Zástupca na rokovanie:	Peter Biroš - starosta obce
Sídlo:	053 51 Richnava č. 124
IČO:	00 329 525
DIČ:	2021 331 510
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu:	SK24 5600 0000 0034 5207 3001
e-mail:	richnava@richnava.sk

II. Predmet zmluvy

Mandatár sa touto zmluvou zaväzuje, že v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených pre mandanta vypracuje dokumenty a zabezpečí práce súvisiace s obstarávatel'skou činnosťou pre obstarávanie Zmien a doplnkov (ďalej „ZaD“) č.1 Územného plánu obce Richnava v rozsahu podľa zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

III. Cena

1. Cena a výkony dojednané v predmete tejto zmluvy sú dojednané dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č.18/1996 Z.z. o cenách.
2. Zmluvné strany sa dohodli na zmluvnej cene podľa cenovej ponuky zo dňa 27.3.2024, doručenej pod č. R2024/1890
3. Cena za práce a výkony dohodnuté v tejto zmluve predstavuje: 2 200,00 € slovom: Dvetisícdeväť Eur.

IV. Čas a etapy plnenia

Mandatár sa zaväzuje, že predmet zmluvy vypracuje v nasledovných termínoch:

1. Prerokovanie návrhu ZaD č.1 Územného plánu obce Richnava

Termín: do 4 týždňov od predloženia návrhu ZaD č.1 Územného plánu obce Richnava

2. Schválenie ZaD č.1 Územného plánu obce Richnava

Termín: do 4 týždňov od ukončenia procesu prerokovania návrhu ZaD č.1 Územného plánu obce Richnava

3. Ukončenie obstarávania:

Termín: do 4 týždňov od schválenia ZaD č.1 Územného plánu obce Richnava

V. Záväzky mandatára

1. Mandatár sa zaväzuje, že v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov obstará ZaD č. 1 Územného plánu obce Richnava v rozsahu podľa zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

2. Mandatár prehlasuje, že na činnosť uvedenú v predmete zmluvy má oprávnenie v zmysle § 2a ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

VI. Záväzky mandanta

1. Mandant sa zaväzuje poskytnúť mandatárovi všetky informácie, údaje a podklady, ktoré sú potrebné na plnenie predmetu zmluvy.

2. Za plnenie predmetu zmluvy je mandant povinný uhradiť mandatárovi všetky náklady, ktoré mandatár nevyhnutne alebo účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku. Cenu budú tvoriť náklady obstarávateľa spojené s obstaraním, prerokovaním a schválením ZaD č.1 Územného plánu obce Richnava

3. Financovanie predmetu zákazky sa bude realizovať bezhotovostným platobným stykom bez poskytnutia zálohy alebo preddavku, a to na základe jednotlivých faktúr. Mandatár je oprávnený jednotlivé faktúry vyhotoviť a mandantovi doručiť po ukončení jednotlivých etáp. Faktúra bude mať náležitosti daňového dokladu v zmysle platného a účinného zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.

4. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra vystavená mandatárom takto:

- po prerokovaní návrhu ZaD č.1 Územného plánu obce Richnava 1200,00 €

- po ukončení procesu prerokovania ZaD č.1 Územného plánu obce Richnava

a predložením Obecnému zastupiteľstvu obce Richnava na schválenie, uloženie

dokumentácie a vyhotovenie registračného listu a jeho doručenie na ministerstvo 1000,00€
Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia mandantovi.

5. V prípade omeškania mandanta s úhradou faktúry má mandatár právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

6. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane mandanta, bude mandatár práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Táto mandátna zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 5a zákona o slobode informácií v spojitosti s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Zmluva je platná do doby predloženia dokladov na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu.
3. Zmluvné strany môžu túto zmluvu vypovedať v súlade s § 574 a § 575 Obchodného zákonníka.
4. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom, prípadne ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
5. Zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť urobené len písomným dodatkom podpísaným zmluvnými stranami.
6. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých 2 obdrží mandant a 1 vyhotovenie mandatár.

V Starej Ľubovni dňa 28.3.2024

v Richnave dňa 28.3.2024

Mandatár:
Ing. Ján Kunák

Mandant:
Peter Biroš
starosta obce