

zmluva o dielo č.01/2011 odvodnenie cintorína Richnava

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka o vykonaní stavebného diela

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

Názov a sídlo : Obec Richnava,

Obecný úrad 261, 053 51 Richnava.

Štatutárny orgán : Vladimír Pokuta

Zástupca na rokovanie

Vo veciach :

a) zmluvných : Vladimír Pokuta

b) technických : Vladimír Pokuta

IČO : 003395625

Bankové spojenie : DEXIA banka a.s., Sp. Nová Ves, č. účtu: 3452073001/5600,

(ďalej ako budúci objedávateľ – oprávnená strana)

a

Názov a sídlo : Elbako stavebná- montážna firma ,Uralská 3111/29 Poprad 058 01

Štatutárny orgán: Vladimír Ščuka

Zástupca Štatutár.

orgánu : Ing.Brigita Bittnerová

IČO : 328 48 153

Bankové spojenie : Unicredit Poprad
6888668018/1111

Spoločnosť zapísaná : Živnostenský list : vydaný OÚ Poprad č.2891/92,1310/1994

(ďalej ako budúci poskytovateľ – zaviazaná strana)

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

1.Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví dielo podľa objednávky a objedávateľ preberie a zaplatí všetky práce spojené pre projekt „Dažďová kanalizácia“ v obci Richnava v rozsahu podľa výkazu výmer k projektovej dokumentácii, obhliadky staveniska a následne predloženej cenovej ponuky zo dňa 10.06.2011

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz, ak sa v priebehu zhotovovania diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí niektorých častí diela samostatne.
3. Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dojednaným časom a riadne dokončené dielo v zmysle objednávky podľa bodu II./1. odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný ponúknuté dokončené dielo prevziať.
4. Záväzok zhotoviť dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť na základe objednávky za úhradu práce navyše – práce nad rozsah diela, vymedzeného v tejto zmluve pre riadne vyhotovenie diela podľa bodu II./1.
6. Priebeh realizovaných prác bude zaznamenaný v stavebnom denníku s podpisom zástupcov zúčastnených strán.

Čl. III. TERMÍNY PLNENIA DIELA

1. Termín začatia zhotovovania diela .: od odovzdania staveniska objednávateľa dodávateľovi.
Termín ukončenia a odovzdania diela .: do 30.12.2011.
2. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo zmeniť termín začatia aj ukončenia diela o počet dní s nepriaznivým počasím (dážď, silný vietor, sneh, krupobitie, búrky a pod.), ktoré budú počas stavby presne vyznačené v stavebnom denníku s podpisom zástupcu objednávateľa.
3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.
4. K zmene dohodnutého termínu plnenia diela dôjde v prípadoch:
 - a) pokiaľ si objednávateľ vyžiada písomnou formou – zápisom do stavebného denníka zmenu rozsahu stavebných prác predmetného diela s odsúhlaseným ponukovým výkazom výmer.
 - b) nevyhnutných prác ako aj dodávok materiálov navyše v zmysle splnenia bodu II./2.. Na tieto práce a dodávky však bude objednávateľ upozornený bez zbytočného odkladu a budú najskôr odsúhlasené objednávateľom - zápisom do stavebného denníka.
 - c) pokiaľ dôjde na základe požiadavky objednávateľa k inému riešeniu predmetného diela a táto zmena bude odsúhlasená a potvrdená ako zmena v následnej objednávke.

Čl. IV. CENA DIELA

1. Dodávateľ sa zmluvne zaviaže, že cena je konečná, počas zmluvne dohodnutých termínov uskutočnenia prác.
2. Celková cena predmetu zákazky zahŕňa všetky náklady súvisiace s realizáciou predmetu zákazky.
3. Zmeny jednotkových cien bude možné meniť len dodatkom ku základnej zmluve obojstranne odsúhlaseným oboma zmluvnými stranami z dôvodu :
 - legislatívnych zmien v cenovej oblasti

- na základe požiadavky verejného obstarávateľa na navyše práce, prípadne menej prác a po vzájomnom odsúhlasení za uskutočnenie prác.

Cena za uskutočnenie prác, podľa čl.2 činí :

Cena spolu bez DPH	eur 18 396,66 EUR
vymeriavací základ pred DPH 20 %	eur 18 396,66 EUR
hodnota DPH 20 %	eur 3 679,34 EUR
cena celkom vrátane DPH	eur 22 076,- EUR

Kalkulácia cien – odsúhlasený položkový rozpočet tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo. Táto vychádza z predložených výkazov výmer a súpisu materiálov predložených objednávateľom. Konečné ceny dodávateľov remesiel závisia na splnení uvedených dodacích podmienok.

Čl. V. PLATOBNÉ PODMIENKY

1.Cenu za zhotovenie diela stavebnej časti uhradí objednávateľ nasledovne:

1.Priebežnú faktúru každých 20 dní od začatia stavebných prác na účet zhotoviteľa :

Unicredit Poprad. č.účtu: 6888668018/1111

Po ukončení prác zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru. Objednávateľ je povinný zhotovené práce prevziať a zaplatiť zvyšnú sumu v hotovosti pri odovzdaní prác.

2.Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela na základe vykonaných prác a dodávok. Zhotoviteľovi vzniká právo vystaviť konečnú faktúru dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

3.Konečná faktúra bude obsahovať tieto údaje:

- obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, adresy sídiel
- číslo zmluvy / prípadne dátum podpísania zmluvy
- číslo faktúry
- deň odoslania a splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť
- označenie diela
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa
- súpis vykonaných prác

4.V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie.

5.Lehota splatnosti faktúry je 7 dní od doručenia objednávateľovi.

Čl. VI. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ vykoná dielo samostatne a na vlastné nebezpečenstvo. Vykonaním špecifických prác môže zhotoviteľ poveriť tretiu osobu s príslušnou spôsobilosťou na vykonanie diela, pričom zhotoviteľ má za ňu zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.
2. Objednávateľ prehlasuje, že majetok, ktorý je predmetom odovzdania staveniska je bez nároku tretích osôb a je spôsobilý podľa projektovej dokumentácie na riadne vykonávanie stavebných prác.
3. Objednávateľ predloží technickú a projektovú dokumentáciu k predmetu diela, stavebné povolenie k termínu odovzdania / prebratia stavby. Kópie všetkých súvisiacich povolení zo strany objednávateľa budú kedykoľvek prístupné k nahliadnutiu, a budú priložené k stavebnému denníku.
4. Počas realizácie stavby zhotoviteľ vedie stavebný denník obvyklým spôsobom s dennými zápismi. Ak nesúhlasí objednávateľ s obsahom záznamu, je povinný uplatniť svoje námietky najneskôr do 2 pracovných dní, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí. Na závažné záznamy bude objednávateľ do 24 hodín upozornený. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný. Objednávateľ je povinný svojim podpisom odsúhlasovať priebeh prác a sledovanie uskutočnených záznamov.
5. Ak budú pri vykonávaní stavebných prác zistené chyby projektovej dokumentácie odovzdanej objednávateľom, je objednávateľ povinný zabezpečiť odstránenie týchto väd v dohodnutej lehote. Zhotoviteľ je povinný po túto dobu práce s týmito vadami nezačínať alebo prerušiť a objednávateľ je povinný súhlasiť so zodpovedajúcou zmenou termínu a ceny.

Čl. VII.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie diela aspoň 3 pracovné dni vopred. Objednávateľ prevezme dielo po dokončení zápisom, alebo preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí.

Čl. VIII.

ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe pre dielo 2 rokov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom, okrem dodávok kde záručnú dobu určil výrobca inak.
4. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu čo najkratšom technicky možnom čase.

Čl. IX.
ZMLUVNÉ POKUTY

1. V zmysle čl. III. tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela ako celku zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2% z celkového objemu prác za každý deň omeškania s odovzdaním diela. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty požadovať zníženú fakturáciu zhotoviteľa.
2. V prípade omeškania objednávateľa so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi penále za omeškanie vo výške 0,2 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. V prípade ukončenia zmluvy objednávateľom z iného dôvodu než je porušenie zmluvných povinností zo strany zhotoviteľa, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi všetky preukázateľné náklady spojené so včasným plnením predmetu tejto zmluvy od dátumu jej podpísania, a to aj náklady uskutočnené ešte pred začatím plnenia podľa čl.III./ods.1.
4. Zhotoviteľ má právo na náhradu predpokladanej straty a ušlého zisku, plynúceho z riadneho plnenia zmluvy v prípade ukončenia zo strany objednávateľa podľa čl.IX./ods.3, minimálne však 200,- EUR na každý deň dohodnutej doby realizácie.

Čl. X.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

1. Pokiaľ nie je ustanovené inak, riadi sa táto zmluva podľa príslušných ustanovení obchodného zákonníka.
2. Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované v písomnej forme, dohodnuté a odsúhlasené oboma stranami.
3. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
5. Zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach z ktorých zmluvné strany obdržia po jednej kópii.

V Richnave dňa: 15.8.2011

Za objednávateľa:



Vladimír Pokuta



Za zhotoviteľa:


STAVEBNÁ - MONTÁŽNA
A OBCHODNÁ FIRMA -1-
Uraiská 3/11/20 058 01 POPRAD

Vladimír Ščuka